



국토교통부

# 국토교통부



수신 수신자 참조  
(경유)

제목 공동주택 관리 권고사항 및 관리규약 준칙(안) 알림(홈네트워크시스템 보안 관련)

1. 공동주택 관리 정책에 협조하여 주신 데 감사드립니다.
2. 최근 공동주택에서 세대내 조명·난방·가스 등 여러 장치를 연결하여 제어·통신할 수 있도록 하는 지능형 홈네트워크 시스템(예: 월패드)이 널리 활용되고 있습니다.
3. 그런데, 최근 일부 단지에서 지능형 홈네트워크의 방화벽 및 서버가 외부 인터넷에 노출되는 사례가 발생하였는 바, 방화벽의 보안패치가 최신버전으로 업데이트 되지 않는 경우 공격자의 무단침입 또는 원격접속(IP우회)을 통해 해킹 공격에 악용될 우려가 있는 것으로 판단됩니다.
4. 이에 각 지방자치단체 및 공동주택 관련 기관·단체는 입주자대표회의 및 관리주체가 공동주택 내 지능형 홈네트워크 시스템의 보안패치(방화벽 펌웨어 업데이트 등) 및 악성코드 제거 등을 즉시 조치할 수 있도록 계도하여 주시기 바랍니다.
5. 아울러, 우리부에서는 공동주택 내 지능형 홈네트워크 관련 관리규약 준칙(안)을 붙임과 같이 송부하오니, 각 시·도 관리규약 준칙에 반영하여 주시기 바랍니다.

붙임 지능형 홈네트워크 관련 관리규약 준칙(안) 1부. 끝.

## 국토교통부장관

수신자 서울특별시, 부산광역시, 대구광역시, 인천광역시, 광주광역시, 대전광역시, 울산광역시, 세종특별자치시, 경기도지사, 강원도지사, 충청북도지사, 충청남도지사, 전라북도지사, 전라남도지사, 경상북도지사, 경상남도지사, 제주특별자치도지사, 대한주택관리사협회, 한국주택관리협회

주무관	<b>이은일</b>	시설사무관	<b>특별휴가</b>	주택건설공급과	전결 2020.12.4.
협조자	전산사무관	<b>이구용</b>		장	<b>김경현</b>
시행	주택건설공급과-7808			접수	
우	30103	세종특별자치시	도움6로 11(어진동)	국토교통부	/ <a href="http://www.molit.go.kr">http://www.molit.go.kr</a>
전화번호	044-201-3373	팩스번호	044-201-5684	/ leeeunyle@molit.go.kr	/ 비공개(5)